

Bonus del 50%: Proroga di un anno per lo sconto su ristrutturazione, arredi ed elettrodomestici

Buone notizie per chi vuole ristrutturare casa: il bonus del 50% slitta a fine 2019 e riguarda la detrazione fiscale per ristrutturazione edilizia, ecobonus, bonus mobili e bonus verde.

Curno, sconti in centro per case e negozi

L'amministrazione di Curno ha ridotto gli oneri di ristrutturazione per chi ristruttura o costruisce ex novo. L'obiettivo è rivitalizzare il centro storico e le zone vicine e dare un aiuto ai piccoli commercianti. Grazie allo sconto rimodernare un negozio, costruire casa, ristrutturare un'abitazione e anche avviare uno studio nella cittadina costerà meno. La novità fiscale prevede una riduzione di circa il 32% per chi costruisce ex novo, che si riduce ancora grazie agli 'sconti' regionali che stabiliscono un 60% in meno in caso di ristrutturazioni e di 50% in meno per recuperi dopo una demolizione. Per le attività commerciali con superfici di vendita inferiori a 250 metri quadrati lo sconto è del 30%: 134 euro al metro quadrato invece dei 191 euro previsti per i negozi più grandi. La riduzione aumenta in caso di si tratti di una ristrutturazione (56,60 euro) o di una demolizione con ricostruzione (67 euro). Sono infine previste agevolazioni

anche per commercialisti, notai e avvocati.

Treviglio, contributi fino a 10mila euro per chi riapre i negozi sfitti

Presentato il bando del Comune che supporta le spese di riqualificazione e ammodernamento di chi rialza le serrande nell'area meridionale del Distretto. Ghidotti (Duc): «Parte del progetto Sto@, che prevede ulteriori incentivi e azioni di rilancio»

Antiriciclaggio, Fimaa illustra le nuove norme per gli agenti immobiliari

Giovedì 20 luglio in Ascom seminario sulle recenti novità. In primo piano: cancellazione dell'obbligo di registrazione delle operazioni, ridefinizione del vincolo di adeguata verifica dei titolari effettivi e modifiche alle sanzioni amministrative

Immobili, il mercato rallenta. «Calo fisiologico dopo mesi di crescita»

Resi noti oggi i dati sulle compravendite nel primo semestre 2017 dell'Osservatorio dell'Agenzia delle Entrate. A Bergamo registrate 444 transazioni. Pizzigalli (Fimaa): «Prendono quota trilocali e quadrilocali»

Contratti agevolati e affitti brevi, agenti immobiliari a lezione sulle novità

Martedì 11 luglio Fimaa Ascom organizza per gli associati un seminario sul recente accordo territoriale siglato a Bergamo e sulla gestione delle locazioni brevi. Caironi: «Opportunità per sviluppare il nostro lavoro»

Agenti immobiliari a lezione di condominio. «Accordo con i

revisori per formazione e assistenza»

Dopo il convegno sul alcune novità della riforma, la Fimaa vuole rafforzare la collaborazione gli esperti Airec. Caironi: «Così potremo offrire una visione ancor più precisa dell'immobile»

Riaprire i negozi sfitti e gli spazi vuoti, Bergamo fa l'en plain di contributi

Tutti e quattro i progetti dei Duc provinciali (Bergamo, Seriate, Treviglio e Romano) finanziati dal bando regionale Sto@ 2020 con il massimo del contributo e premialità. Arriveranno 520mila euro a supporto di investimenti per oltre 3 milioni. Ghidotti (Ascom): «Confermata la capacità progettuale del territorio». Le schede degli interventi

Agenti immobiliari, Caironi nuovo presidente. «Obiettivo

rafforzare le collaborazioni»

Subentra a Luciano Patelli, per 12 anni alla guida del gruppo Ascom. Vicepresidenti sono Patrizia Gualdi e Carlo Baretta. «Puntiamo a nuove alleanze con gli ordini professionali, ma anche a dialogare con il Comune di Bergamo per la riqualificazione immobiliare di alcune zone»

Via Moroni, oltre Porta Osio il commercio scompare

Nel giro di pochi mesi la via Moroni oltre Porta Osio e ciò che resta del vecchio casello del dazio delle Muraine sta vedendo scomparire una dopo l'altra insegne storiche, tra chiusure e trasferimenti. «Sosta selvaggia e i tempi insostenibili del passaggio sono le criticità». La proposta: trasformare in parcheggio l'area degradata dell'ex distributore